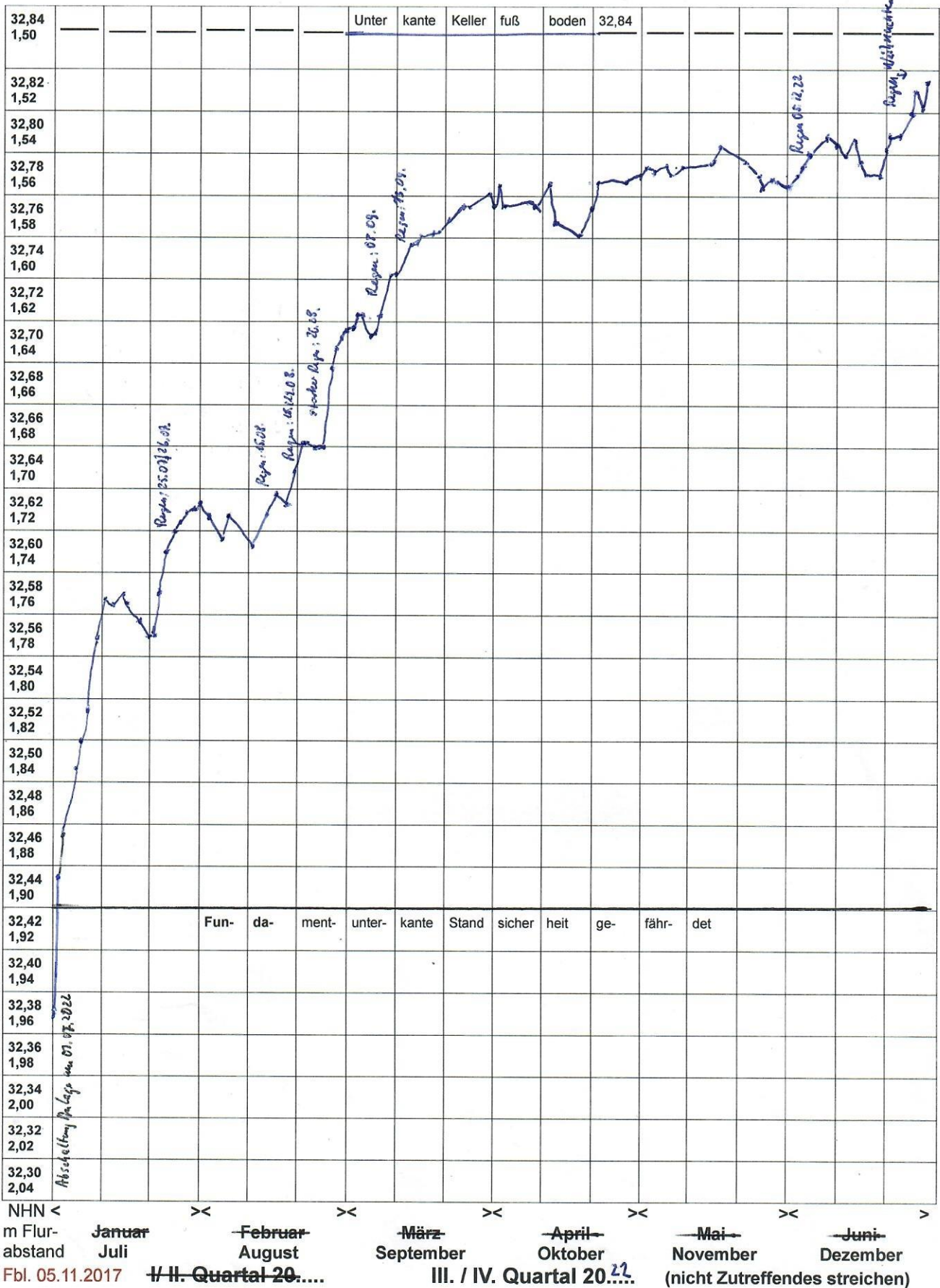
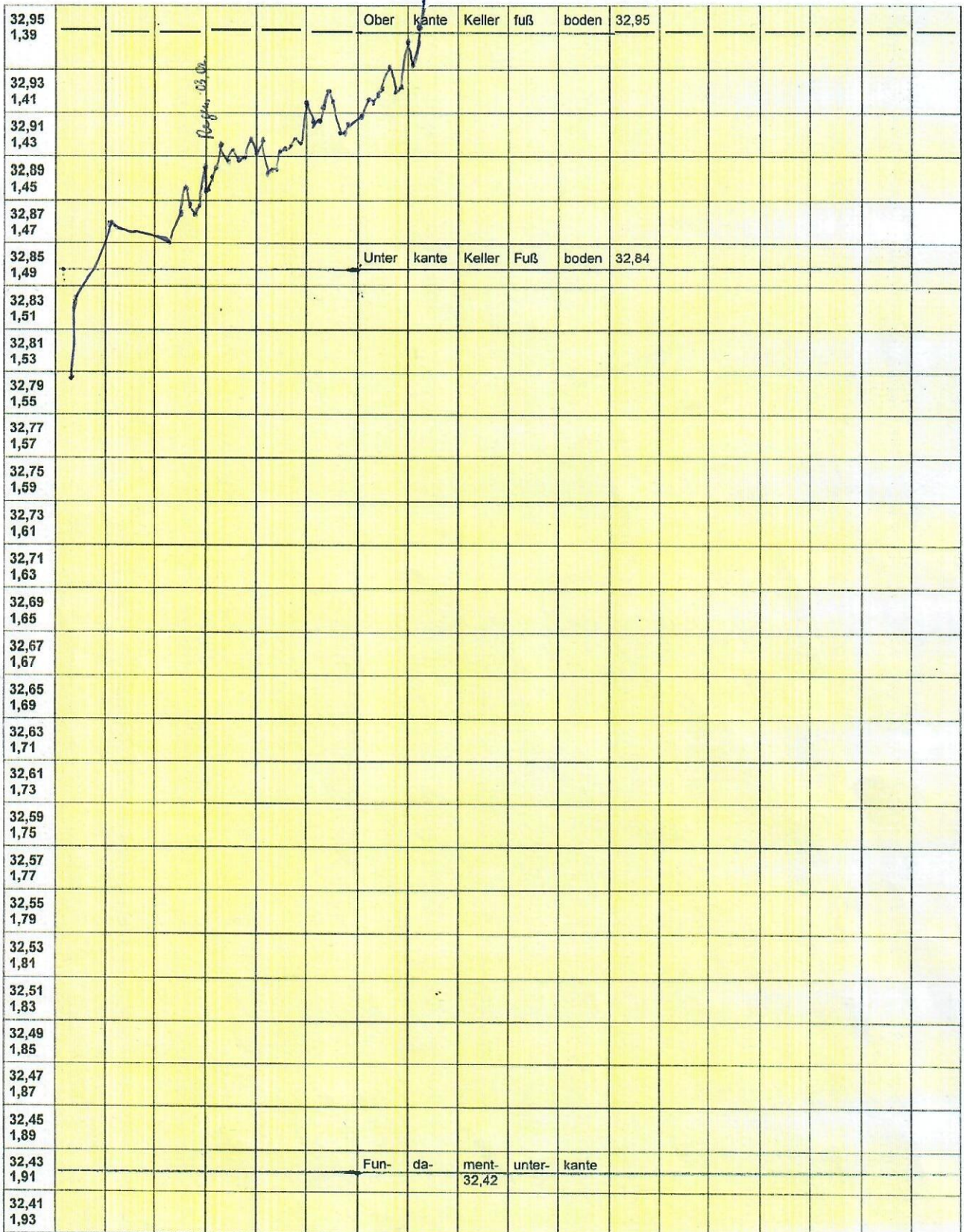


Aktuelle Grundwassersituation im Buckower-Rudower Blumenviertel mit seinen angrenzenden Gebieten in Höhe Arnikaweg / Petunienweg für ein Gebäude mit typischer Tiefenlage und mit Baugenehmigung des Landes Berlin. Der siedlungs- und bauwerksverträgliche Flurbstand des Grundwassers zur Grundstücksoberfläche soll > 2,50 m betragen. Liegt er darunter, kann die Standsicherheit des Gebäudes gefährdet sein.
 zeHGW = zu erwartender Höchstgrundwasserstand: 4 cm unterhalb Grundstücksoberfläche bei 34,34 m NHN



Aktuelle Grundwassersituation im Buckower-Rudower Blumenviertel mit seinen angrenzenden Gebieten in Höhe Annikaweg / Petunienweg für ein Gebäude mit typischer Tiefenlage und mit Baugenehmigung des Landes Berlin. Der siedlungs- und bauwerksverträgliche Flurabstand des Grundwassers zur Grundstücksoberfläche soll > 2,50 m betragen. Liegt er darunter, kann die Standsicherheit des Gebäudes gefährdet sein – siehe gelben Bereich. zeHGW = zu erwartender Höchstgrundwasserstand: 4 cm unterhalb Grundstücksoberfläche bei 34,34 m NHN



NHN < >
 m Flur- ~~Januar~~ ~~Februar~~ ~~März~~ ~~April~~ ~~Mai~~ ~~Juni~~
 abstand ~~Juli~~ ~~August~~ ~~September~~ ~~Oktober~~ ~~November~~ ~~Dezember~~
 Fbl. 05.11.2017 / I. II. Quartal 20... III. / IV. Quartal 20.... (nicht Zutreffendes streichen)

**Grundwasserstände (Messwerte vor Ort) für ein Gebäude Arnikaweg / Petunienweg ab Januar 2023
mit vom Bauaufsichtsamt Neukölln öffentlich-rechtlich geprüfter und bescheinigter Standsicherheit**

Heilen und schützen statt zerstören!

Jan. 2023	Febr. 2023	März 2023	April 2023	Mai 2023	Juni 2023	Juli 2023	Aug. 2023	Sept. 2023	Okt. 2023	Nov. 2023	Dez. 2023	Jan. 2024	Febr. 2024
3.: 32,788	1.: 32,881	1.: 32,909											
4.: 32,825	2.: 32,884	3.: 32,915											
11.: 32,860	3.: 32,895	4.: 32,920											
23.: 32,850	5.: 32,888	5.: 32,922											
25.: 32,865	6.: 32,892	7.: 32,931											
26.: 32,875	7.: 32,888	9.: 32,922											
27.: 32,868	8.: 32,889	10.: 32,945											
28.: 32,864	9.: 32,898	12.: 32,953											
29.: 32,868	10.: 32,892	13.: 32,965											
30.: 32,885	11.: 32,898												
31.: 32,873	12.: 32,881												
	13.: 32,883												
	14.: 32,883												
	15.: 32,892												
	16.: 32,893												
	18.: 32,898												
	20.: 32,914												
	22.: 32,908												
	24.: 32,920												
	26.: 32,900												
	28.: 32,906												

Fundamentunterkante: 32,420 m NHN
 Bodenplatte Unterkante: 32,840 m NHN
 Bodenplatte Oberfläche: 32,950 m NHN

Gelb unterlegte Grundwasserstände: Grundwasser über der Fundamentsohle
Rot unterlegte Grundwasserstände: Grundwasser bereits innerhalb der Bodenplatte!
Blau unterlegte Grundwasserstände: Grundwasser in den Kellerräumen!
Gefahren: Grundbruch, Auftrieb, Unterspülungen durch Erosion der Gründungssohle

Die zulässige Bodenbelastung für ein Gebäude muss nach DIN 1054 um 40 % reduziert werden, wenn das Grundwasser die Fundamentunterkante erreicht. Im vorliegenden Fall ist die mit der Baugenehmigung öffentlich-rechtlich geprüfte und bescheinigte Standsicherheit des Gebäudes **stark** gefährdet und eine Absenkung der Grundwasserstände dringend erforderlich. **Gefahren für Gesundheit und Leben der Menschen und die Standsicherheit des Gebäudes!**